

Beneficiar: Directia Servicii Publice Bistrita
 Executant:
 Proiectant: SC Electroproiect Ada SRL,J20/844/2010, RO 27711706
 Obiectivul: Amenajare spatiu de joaca str.Crinilor bl.1-2 -Var.I

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	30,423.57	5,780.48	36,204.05
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,600.00	2,394.00	14,994.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,600.00	304.00	1,904.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (7.0% din C+M)	16,223.57	3,082.48	19,306.05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	700.00	133.00	833.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	200.00	38.00	238.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		37,623.57	7,148.48	44,772.05

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	228,869.48	43,485.20	272,354.68
4.1.1	1 Spatiu de joaca	228,869.48	43,485.20	272,354.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92,174.00	17,513.06	109,687.06
4.3.1	1 Spatiu de joaca	92,174.00	17,513.06	109,687.06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	102,458.00	19,467.02	121,925.02
4.5.1	1 Spatiu de joaca	102,458.00	19,467.02	121,925.02
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		423,501.48	80,465.28	503,966.76

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.1.1	1 Spatiu de joaca	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,665.30	0.00	2,665.30
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	1,158.83	0.00	1,158.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	231.77	0.00	231.77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	1,158.83	0.00	1,158.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0.05% din C+M)	115.88	0.00	115.88

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	23,176.53	4,403.54	27,580.07
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		28,737.62	4,953.74	33,691.36

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Amenajare spatiu de joaca str.Crinilor bl.1-2 -Var.I	489,862.67	92,567.50	582,430.17
TOTAL Constructii+Montaj	231,765.27	44,035.40	275,800.67

Beneficiar/Investitor
Directia Servicii Publice Bistrita
Director Executiv
DI.Ioan Cretiu

In preturi la data de 31.05.2022
1 euro=4,9430 lei
Data:.....

Intocmit
Ing.Daniela Pana



Beneficiar: Directia Servicii Publice Bistrita
 Executant:
 Proiectant: SC Electroproiect Ada SRL, J20/844/2010, RO 27711706
 Obiectivul: Amenajare spatiu de joaca str.Crinilor bl.1-2 -Var.II

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	28,955.41	5,501.53	34,456.94
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,600.00	2,394.00	14,994.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,400.00	266.00	1,666.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie (7.0% din C+M)	14,955.41	2,841.53	17,796.94
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	700.00	133.00	833.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	200.00	38.00	238.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		36,155.41	6,869.53	43,024.94

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	210,752.97	40,043.06	250,796.04
4.1.1	1 Spatiu de joaca	210,752.97	40,043.06	250,796.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	92,174.00	17,513.06	109,687.06
4.3.1	1 Spatiu de joaca	92,174.00	17,513.06	109,687.06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	102,458.00	19,467.02	121,925.02
4.5.1	1 Spatiu de joaca	102,458.00	19,467.02	121,925.02
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		405,384.97	77,023.14	482,408.12

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.1.1	1 Spatiu de joaca	2,895.79	550.20	3,445.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,456.96	0.00	2,456.96
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	1,068.24	0.00	1,068.24
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	213.65	0.00	213.65
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	1,068.24	0.00	1,068.24
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare (0.05% din C+M)	106.82	0.00	106.82

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10.0% din C+M)	21,364.88	4,059.33	25,424.20
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		26,717.63	4,609.53	31,327.16

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL Amenajare spatiu de joaca str.Crinilor bl.1-2 -Var.II	468,258.02	88,502.20	556,760.22
TOTAL Constructii+Montaj	213,648.77	40,593.27	254,242.03

Beneficiar/Investitor
Directia Servicii Publice Bistrita
Director Executiv
DI.Ioan Cretiu

In preturi la data de 31.05.2022
1 euro=4,9430 lei
Data:.....

Intocmit
Ing.Daniela Pana

